

Zaproszenie do składania ofert nr ZP/ 21 /2022

„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy pompowni ścieków sanitarnych na działce oznaczonej ewidencyjnie numerem 254 w obrębie geodezyjnym Celestynów, gm. Celestynów”

Postępowanie prowadzone jest w związku z obowiązującymi przepisami: ustawą z dnia z 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305 z późn. zm.) oraz Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Gospodarce Komunalnej w Celestynowie o wartości nieprzekraczającej kwoty 130.000 złotych.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy pompowni ścieków sanitarnych na działce oznaczonej ewidencyjnie nr 254, obręb Celestynów, gm. Celestynów wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.**
2. Celem rozbudowy istniejącego budynku pompowni ścieków jest zamontowanie czterech pomp próżniowych o wydajności 300 lub 400 m³/h.
3. **W terminie 30 dni od daty podpisania umowy należy dostarczyć do Zamawiającego koncepcję rozbudowy budynku pompowni w 2 wariantach.** Wybrany wariant powinien zostać zaakceptowany przez Zamawiającego pisemnie lub elektronicznie.
4. Po akceptacji wariantu przez Zamawiającego należy wykonać dokumentację projektową w zakresie branż:
 - architektonicznej;
 - konstrukcyjno-budowlanej;
 - instalacji sanitarnych;
 - instalacji elektrycznych.
5. **Opis stanu istniejącego:**

Budynek pompowni ścieków został wykonany metodą tradycyjną murowaną. Wewnątrz znajdują się pomieszczenia na urządzenia technologiczne o pow. 22,8 m² z wydzielonym

sanitariatem o pow. 1,98 m².

Dane techniczne:

- wymiary zewnętrzne: długość-6,50 m, szerokość- 4,50 m, wysokość- 3,45 m
- powierzchnia zabudowy: 28,90 m²
- powierzchnia użytkowa: 22,80 m²
- kubatura: 109,8 m³

W budynku znajdują się następujące urządzenia:

- szafa elektryczna i AKPiA
- 3 x pompa próżniowa Busch RA 305 D
- rurociągi technologiczne

6. Wytyczne dla dokumentacji projektowej:

- proponuje się rozbudowę budynku w kierunku południowo-wschodnim zgodnie z załączoną decyzją celu publicznego. Rozbudowana część budynku powinna architektonicznie nawiązywać do istniejącej bryły. Powierzchnię należy zaprojektować celem umieszczenia urządzeń technicznych, armatury, rurociągów oraz zapewnić eksploatacyjny dostęp;
- należy zaprojektować oddzielny fundament pod pompy próżniowe z uwzględnieniem ich masy, wibracji oraz warunków gruntowych zgodnie z załączonymi badaniami gruntu. Fundament powinien przenosić obciążenie bezpośrednio na grunt, bez możliwości połączenia z posadzką budynku;
- należy zaprojektować nowe przewody sanitarne instalacji podciśnieniowej oraz wyrzutu powietrza, a także pompy próżniowe.
- należy zaprojektować adaptację istniejącej instalacji elektrycznej oraz AKPiA wraz z zaprojektowaniem nowej instalacji elektrycznej.

7. Kosztorys i przedmiary:

- komplet kosztorysów inwestorskich należy sporządzić w oparciu o przedmiary robót w formie pisemnej oraz elektronicznej, w programie Norma, sporządzonych wg zasad opracowywania zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 2458 z późn. zm.) obejmujących pełen zakres robót;
- przedmiary robót sporządzić w programie Norma, zawierające obliczenie ilości i opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem Numerów Specyfikacji Technicznych, jednostek przedmiarowych robót, wynikających z dokumentacji projektowej.

8. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru przedmiotowych robót należy opracować

zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 2458 z późn. zm.).

9. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową w wersji papierowej. Dodatkowo należy dołączyć jeden egzemplarz w wersji elektronicznej zapisany na nośniku CD/DVD. Format plików wersji elektronicznej dokumentacji:

- forma zapisu plików: rr.mm.dd_tytułpliku.xxx,
- pliki tekstowe z rozszerzeniem: *.doc, .docx
- arkusze kalkulacyjne z rozszerzeniem: *.xls, .xlsx
- część rysunkowa dokumentacji technicznej: *.dwg lub *.dxf oraz pdf
- pozostałe pliki graficzne z rozszerzeniem: *.jpg, *.pdf lub *.tiff,
- dla harmonogramów z rozszerzeniem *.xls, *.xlsx,
- rozdzielczość obrazów rastrowych: 300 dpi
- kosztorys inwestorski w formacie .ath

10. Dokumentacja projektowa powinna zawierać:

- koncepcja – 1 egz.
- projekt zagospodarowania terenu oraz architektoniczno-budowlany – 4 egz.
- projekt techniczny- 2 egz.
- przedmiary i kosztorys – 2 egz.
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz.
- wersje elektroniczne wszystkich powyżej wymienionych pozycji na płycie CD w formacie PDF – jako załącznik do każdego egzemplarza (nie dotyczy egzemplarzy, które pozostają w urzędzie wydającym pozwolenie na budowę)

11. Opracowania przekazywane w formie elektronicznej muszą być zapisane w formacie *.pdf oraz w formatach umożliwiającym Zamawiającemu ich edycję i późniejsze wykorzystanie. Wszystkie rysunki Wykonawcy powinny być złożone do formatu A4. Do dokumentacji należy dołączyć kompletny spis opracowań wraz z oświadczeniem, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, normami i wytycznymi oraz, że została przedłożona w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do powielenia i kopiowania otrzymanych materiałów do celów służbowych i dalszego przeprowadzania postępowań o udzielenie zamówień publicznych na usługi projektowe i roboty budowlane. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego wszelkie prawa majątkowe do wykonanej dokumentacji w zakresie objętym przedmiotem niniejszego zamówienia.

13. Na zamawiającego przechodzą, choćby nie otrzymał egzemplarza dokumentacji utrwalonej w jakiegokolwiek formie, autorskie prawa majątkowe na następujących polach eksploatacji:

- wytwarzanie i zwielokrotnianie w dowolnej ilości egzemplarzy i kopii dokumentacji dowolną techniką, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, bądź analogową lub cyfrową przy zastosowaniu metody zapisu magnetycznego lub optycznego,
 - prezentowanie, wyświetlanie, ukazywanie oraz wprowadzanie do pamięci komputera przez Zamawiającego na jego własne potrzeby,
 - utrwalenie dokumentacji w postaci cyfrowej, np. na nośniku CD-R, DVD,
 - zwielokrotnienie poprzez odbitki ksero,
 - publiczne rozpowszechnianie, udostępnianie dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
14. Wykonawca zobowiązany będzie do uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej w trakcie realizacji robót budowlanych w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia wątpliwości do projektanta.
15. Wykonawca zobowiązany będzie do udzielania odpowiedzi na pytania zadane przez Wykonawców dotyczące dokumentacji i rozwiązań projektowych w trakcie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane.

II. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia: **do dnia 15 grudnia 2022 r, w tym:**

- wykonanie i przedstawienie Zamawiającemu koncepcji: **30 dni od dnia podpisania umowy;**
- wykonanie i zakończenie prac projektowych wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę: **do 15 grudnia 2022 r.**

III. WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ, KTÓRE NALEŻY ZAŁĄCZYĆ DO OFERTY

W celu wykazania się przez wykonawcę spełnianiem warunków udziału w postępowaniu do oferty załączyć należy:

1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 2 do zaproszenia do składania ofert.**
2. Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835) - **Załącznik nr 3 do zaproszenia do składania ofert.**
3. **Wykaz usług, potwierdzających wiedzę i doświadczenie.** Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie wykazania przez Wykonawcę, że wykonał należycie co najmniej **jedną usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowej**

rozbudowy/budowy/modernizacji budynku technologicznego/technicznego wraz z podaniem przedmiotu zamówienia, kwot, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane. W celu potwierdzenia spełnienia powyższego warunku Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć **Wykaz wykonanych usług** sporządzony według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego** oraz załączyć dowody potwierdzające czy usługi zostały wykonywane lub są wykonywane należycie.

4. **Wykaz osób**, którymi Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi osobami oraz oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, sporządzony zgodnie z **Załącznikiem nr 5 do zapytania ofertowego**. Ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu w zakresie dysponowania osobami odpowiedzialnymi za świadczenie usług nastąpi na podstawie wykazania, że Wykonawca dysponuje, lub będzie dysponował w celu realizacji zamówienia:

- min. jedną osobę posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**, która jest aktualnie wpisana na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego;
- min. jedną osobę posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności **architektonicznej**, która jest aktualnie wpisana na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego;
- min. jedną osobę posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej**, która jest aktualnie wpisana na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego,
- min. jedną osobę posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**, która jest aktualnie wpisana na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego.

IV. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. Ceną oferty jest cena brutto, za wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania wynikające z zaproszenia do składania ofert wraz z załącznikami, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglania: poniżej 5 należy zaokrąglić w dół, równe i powyżej 5 należy zaokrąglić w górę).
3. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiający zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, w celu oceny takiej

oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. Wykonawca określi wartość oferty z uwzględnieniem wszelkich kosztów niezbędnych do prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia wynikających wprost z zaproszenia do składania ofert oraz ujmie wszystkie inne koszty i składniki w nich niezawarte, a bez których nie można wykonać zamówienia.
5. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich niezbędnych informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia i zawarcia umowy, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
6. Obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe.

V. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

1. Przy ocenie ważnych ofert zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:
Cena - 100%

$$C = C_n / C_b \times 100$$

gdzie:

- C – ilość punktów przyznana danej ofercie w kryterium cena
- C_n – oferowana najniższa cena oferty
- C_b – oferowana cena w badanej ofercie
- 100 - wskaźnik stały

Maksymalna ilość możliwych do uzyskania punktów wynosi 100. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładności do dwóch miejsc po przecinku. Zamawiający przyzna zamówienia Wykonawcy, który zdobędzie najwyższą ilość punktów.

VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta powinna zostać sporządzona zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do zaproszenia do składania ofert oraz podpisana przez osobę(-y) uprawnioną(-e) do reprezentacji Wykonawcy.
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim. Wszelkie dokumenty składane w trakcie postępowania sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski.
3. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisanej przez siebie treści muszą być parafowane przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy.

4. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert.
5. Przed upływem terminu składania ofert, w szczególnie uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może zmodyfikować treść zaproszenia do składania ofert. Dokonana modyfikacja zostanie niezwłocznie przekazana Wykonawcy. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji treści zaproszenia do składania ofert niezbędny jest czas na wprowadzenie zmian w ofercie, o czym zostaną powiadomieni Wykonawcy. Wszystkie zamiany dokonane przez Zamawiającego stają się wiążące dla Wykonawców.
6. Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wybrania żadnej oferty w przypadku, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom określonym przez Zamawiającego.
7. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
8. Zamawiający w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego najpierw dokonuje oceny oferty, a następnie bada, czy Wykonawca, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
9. Zamawiający przewiduje możliwość negocjacji złożonych ofert.
10. Oferta niekompletna i niepotwierdzająca spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale III, nie będzie badana.
11. Zamawiający w uzasadnionych przypadkach, może wezwać Wykonawcę w wyznaczonym przez siebie terminie do wyjaśnień treści złożonej oferty lub uzupełnień dokumentów złożonej oferty.

VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT I PODPISANIA UMOWY

1. Ofertę należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego tj. Gospodarka Komunalna w Celestynowie, ul. Regucka 5, 05-430 Celestynów lub przesłać skan oferty na adres e-mail: gospodarka.kom@celestynow.pl.
2. Termin składania ofert upływa dnia **22.07.2022 r. o godz. 10.00**
3. Wykonawca może złożyć tylko 1 ofertę, ponosząc koszty jej przygotowanie i złożenia.
4. Wykonawca może przed terminem do składania ofert, zmienić lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem wyznaczonego terminu do składania ofert.
5. Wykonawca nie może wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści złożonej oferty po upływie terminu składania ofert.

VIII. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ WYKONAWCÓW Z ZAMAWIAJACYM

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Strony mogą przekazywać za pomocą poczty elektronicznej lub pisemnie.
2. Osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami w sprawach merytorycznych jest Tomasz Bąk tel. 603 116 134 oraz w sprawach proceduralnych Katarzyna Grzanka tel. 605 110 776.

IX. KLAUZULA INFORMACYJNA RODO Z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gospodarka Komunalna w Celestynowie;
- kontakt do inspektora ochrony danych osobowych e-mail: inspektor@cbi24.pl
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na **„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy pompowni ścieków sanitarnych na działce oznaczonej ewidencyjnie numerem 254 w obrębie geodezyjnym Celestynów, gm. Celestynów”** prowadzonym w trybie zaproszenia do składania ofert;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 81 oraz art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn.zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

X. ZAŁĄCZNIKI:

1. Załącznik nr 1 do zaproszenia do składania ofert - formularz oferty
2. Załącznik nr 2 do zaproszenia do składania ofert - oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
3. Załącznik nr 3 do zaproszenia do składania ofert – o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia
4. Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego – wykaz usług
5. Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego – wykaz osób
6. Załącznik nr 6 – decyzja celu publicznego
7. Załącznik nr 7 – badania gruntu
8. Załącznik nr 8 – rzut przyziemia
9. Załącznik nr 9 – zdjęcia poglądowe 1 – 4

ZATWIERDZAM:

Data 13.07.2022 r. podpis Kierownika Zamawiającego:

Dyrektor
Gospodarki Komunalnej
/-/ mgr Lucyna Komorowska