

GOSPODARKA KOMUNALNA

05-430 Celestynów; ul. Regucka 5
tel. /fax. 22-789-70 52
gospodarka.kom@celestynow.pl

REGON 015610184



Celestynów, dnia 05.06.2023r.

Ldz. IPR/2017/262/23

PRO-SANIT
Biuro Usług Inżynierskich
Daniel Baran
ul. Jagodzińska 53
08-400 Garwolin

WARUNKI TECHNICZNE PODŁĄCZENIA DO SIECI KANALIZACYJNEJ**A. Warunki przyłączenia do sieci kanalizacyjnej**

W odpowiedzi na pismo z dnia 25.05.2023 r. oraz działając na podstawie ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2020, poz. 2028 z późn. zm.) Gospodarka Komunalna przedstawia warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacyjnej:

- istniejący budynek mieszkalny zlokalizowany w miejscowości Celestynów, na terenie nieruchomości ozn. dz. nr ew. 931/1, gmina Celestynów.

1. Wykonanie instalacji wewnętrznej wodociągowo-kanalizacyjnej spełniające warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2015, poz. 1422 z późn. zm.).
2. Dostarczenie zgody właścicieli nieruchomości, przez które tereny będzie przebiegało przyłącze wodociągowe lub kanalizacyjne w formie aktu notarialnego, ustanowienia służebności gruntowej (dokument nie dotyczy terenów użyteczności publicznej, takich jak drogi gminne, powiatowe, wojewódzkie oraz krajowe).
3. Gospodarka Komunalna zastrzega sobie prawo do niewykonania w/w odcinka sieci w przypadku wystąpienia przyczyn uniemożliwiających jego wykonanie niezależnych od Zakładu.

A. Warunki projektowania i wykonania przyłącza kanalizacyjnego**I. Przyłącza kanalizacji podciśnieniowej**

1. Odprowadzenie ścieków w ilości 0,1 m³/Mxd zaprojektować poprzez budowę studni zaworowej typu „Z” Ø 730 mm typ nieprzejezdny uzbrojonej w zawór opróżniający z zachowaniem następujących parametrów:
 - producent: Roediger Vacuum,
 - średnica: 3”,
 - typ: membrana zaciskowa z tworzywa ABS,
 - materiał: polipropylen wzmocniony włóknem szklanym,
 - starter: pneumatyczny,
2. Dokonać włączenia do istniejącej sieci podciśnieniowej PE Ø 110 mm zlokalizowanej w ul. Leśnej.
3. Włączenia do sieci kanalizacyjnej dokonać za pomocą trójnika przyłączeniowego PE-HD.

4. Spadek oraz wpięcie rurociągu łączącego studnię z siecią kanalizacyjną zaprojektować celem uzyskania prawidłowego przepływu dwóch faz płynnych.
5. Przykanalik podciśnieniowy wykonać z rur PE Ø 90 mm PN 10.
6. Studnię zaprojektować na terenie nieruchomości ozn. dz. nr ew. 931/1.
7. Dokonać wyprowadzenia przyłącza kanalizacyjnego z projektowanej studni zaworowej poprzez montaż kominka odpowietrzającego PVC Ø 110 mm.

II. Wymagania dotyczące wykonawstwa:

1. Na realizację przyłącza kanalizacyjnego należy posiadać projekt techniczny opracowany w 4-ech egzemplarzach odpowiadający wymogom ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. 2021, poz. 2351) oraz stosownym przepisom branżowym. Trasa przyłącza wymaga uzgodnienia przez Radę Koordynacyjną w Starostwie Powiatowym w Otwocku. Projekt należy uzgodnić z G.K. w Celestynowie.
2. Przed rozpoczęciem budowy przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego należy złożyć do Gospodarki Komunalnej zgłoszenie o zamiarze wykonania przyłącza - art. 29a Prawo budowlane (Dz. U. 2021, poz. 2351 z późn. zm.).
3. Wykonawca zleca Gospodarce Komunalnej w Celestynowie:
 - nadzór prowadzonych robót,
 - odbiór techniczny.
4. Podłączenia winien wykonać uprawniony Wykonawca, który udzieli gwarancji na okres trzech lat.
5. Zabrania się wznoszenia obiektów trwałych w odległości mniejszej niż 2,0 m od osi przewodu wodociągowego.
6. Wykonawca robót wraz z Inwestorem zobowiązani są zgłosić przyłącza do odbioru:
 - technicznego – na otwartym wykopie,
 - końcowego – **po zakończeniu robót należy dostarczyć protokół wykonania przyłącza, kartę budowy oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.**
7. Zg. z art. 6 ustawy 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2020, poz. 2028 z późn. zm.) odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie pisemnej umowy zawartej pomiędzy Zakładem, a odbiorcą usług.
8. Warunki techniczne tracą ważność po upływie dwóch lat od daty wydania.

Kierownik Działu
Eksploatacyjno-Technicznego
Robert Korpysz